

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово (утверждены Советом депутатов рабочего поселка Кольцово пятого созыва от 27.05.2020 № 26), на основании постановления администрации рабочего поселка Кольцово от 30.06.2021 № 606 **сообщаем о начале общественных обсуждений** по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная мастерская Тимушкина и К» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от границ земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:620 площадью 1753 кв.м (зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОМО)) для размещения объекта капитального строительства (магазина) с 3м до 1,5м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:279 (далее – проект решения).

Информационные материалы к проекту решения: фрагмент карты градостроительного зонирования, схема планировочной организации земельного участка.

Общественные обсуждения по проекту решения будут проводиться в следующие сроки: с **01.07.2021** (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по **15.07.2021** (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Порядок проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта и информационных материалов к нему в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dem.nso.ru/>, вкладка «проекты градостроительной документации») (далее – информационная система), открытие экспозиции проекта;

проведение экспозиции проекта;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Организатором общественных обсуждений по проекту решения определен отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово.

Ознакомиться с проектом решения и информационными материалами к нему можно в информационной системе, а также на информационном стенде в виде экспозиции в администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Никольский пр., 1, стенд в холле на третьем этаже у каб. 307 (отдел градостроительства).

Проведение экспозиции состоится с 07.07.2021 по 13.07.2021 в рабочее время администрации рабочего поселка Кольцово. Для консультации обращаться в отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (каб. 307).

В рамках мероприятий по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории рабочего поселка Кольцово рекомендуем участникам общественных обсуждений для консультации по проекту решения обращаться по телефону отдела градостроительства 306-14-94, 347-74-30.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с частями 12,13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в период с 07.07.2021 по 13.07.2021 вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения посредством:

информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (почтовый адрес администрации рабочего поселка Кольцово: р.п. Кольцово, д. 14, оф. 2, E-mail: adm@kolzovo.ru, тел.: 336-65-50, факс: 336-77-34);

Форма предложений и замечаний приведена в приложении 4 к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в рабочем поселке Кольцово.